

Số: **481** /VB-CNTĐC-PBL
V/v Liên kết cho vay đối với KH
Mua nhà Dự án New Galaxy.

TP. Hồ Chí Minh, ngày 31 tháng 8 năm 2020

Kính gửi: Công ty TNHH Đại Phúc.

- Căn cứ Công văn số 2257/UBND-KTN ngày 17/5/2019 của UBND Tỉnh Bình Dương về việc Chấp thuận chủ trương điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu Khu căn hộ thương mại Đại Phú, Phường Đông Hòa, Thị Xã Dĩ An;

- Căn cứ Quyết định số 3292/QĐ-UBND ngày 19/6/2020 của UBND Thành Phố Dĩ An về việc Phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu căn hộ thương mại Đại Phú, Phường Đông Hòa, TP Dĩ An, Tỉnh Bình Dương;

Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Thủ Đức (VietinBank Thủ Đức) trân trọng cảm ơn Công ty TNHH Đại Phúc (Chủ đầu tư) đã tin tưởng và hợp tác với VietinBank Thủ Đức trong việc liên kết cho vay khách hàng cá nhân **Mua nhà Dự án New Galaxy**. Hiện nay VietinBank Thủ Đức đang có chính sách cho vay đối với khách hàng cá nhân như sau:

Khách hàng vay: Cá nhân người Việt Nam vay vốn tại VietinBank Thủ Đức Mua căn hộ để ở; Shophouse để ở và kinh doanh .

Mức cho vay: 70% Giá bán căn hộ (bao gồm VAT, không gồm phí bảo trì).

Lãi suất: Lãi suất vay ưu đãi từ 8,1%; Sau ưu đãi lãi suất bằng Lãi suất tiết kiệm tại VietinBank + 3,5% (hiện nay đang áp dụng 11%/năm).

Thời gian vay: 20 năm (Không quá 70 tuổi khi kết thúc khoản vay).

Phương thức giải ngân: Khách hàng thanh toán 30% vốn tự có trước; Ngân hàng giải ngân phù hợp theo quy định tại Hợp đồng mua bán căn hộ và Quy định của Pháp luật.

Thời gian xử lý hồ sơ: Khi khách hàng gửi đủ hồ sơ cho ngân hàng, trong vòng 3 ngày VietinBank sẽ có văn bản thông báo chấp thuận cho vay và gửi đến Chủ đầu tư/Khách hàng.

VietinBank Thủ Đức rất hân hạnh được hợp tác với Quý Công ty để đáp ứng kịp thời nhu cầu vay vốn của người mua nhà.

Trân trọng.

Nơi gửi:

- Như đề gửi;
- Các đơn vị phân phối dự án;
- Khách hàng mua dự án;
- Lưu.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Thanh Liêm

THÔNG TIN LIÊN HỆ:

Nhân viên đầu mối: Nguyễn Thị Tâm Phương: Mobi 0938393650

Phòng Giao dịch Hiệp Phú: Ông Phạm Hoàng Khang - Trưởng phòng: Mobi 0988995163;

CÁC PHÒNG CÙNG THAM GIA CHO VAY:

Phòng Bán lẻ (Quận Thủ Đức): Ông Trần Phú Quốc - Trưởng phòng: Mobi 0908033662;

Phòng Giao dịch Metro (Quận 2): Ông Trần Ngọc Nhật – Trưởng phòng: Mobi 0983777989;

Phòng Giao dịch Đông Thành (Quận 2): Ông Đỗ Quang Sinh: P.Trưởng phòng: Mobi 0909253649.